



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO				
PROponente / Tomador		Município / UF	Localidade / Endereço	Apelido do Empreendimento				
Município de Itapuca - RS		Itapuca - RS	Linha Sétima São João, Interior, Itapuca - RS	Construção de estrutura mista em pilares e cobertura metálicos, fundações e piso				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
jul-25	Não	Porto Alegre / RS	Construção de estrutura mista em pilares e cobertura metálicos, fundações e piso industrial em concreto armado, fechamento misto	24,03%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de estrutura mista em pilares e cobertura metálicos, fundações e piso industrial em concreto armado, fechamento misto									734.378,53
1.			Quadra Poliesportiva					-	734.378,53
1.1.			Administração Local					-	29.462,98
1.1.0.1.	COMP	ADM_01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (CONFORME TCU 2622/2013 - 3,49% a 8,87%)	UNIDADE	1,00	23.754,72	BDI 1	29.462,98	29.462,98
1.2.			Serviços Preliminares					-	20.844,73
1.2.0.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	95,20	63,05	BDI 1	78,20	7.444,64
1.2.0.2.	SINAPI-I	20193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMES	261,90	24,75	BDI 1	30,70	8.040,33
1.2.0.3.	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	190,40	22,70	BDI 1	28,15	5.359,76
1.3.			Infraestrutura					-	57.402,20
1.3.1.			Sapatas 110x110x100 cm					-	30.704,84
1.3.1.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	29,70	42,90	BDI 1	53,21	1.580,34
1.3.1.2.	SINAPI	96623	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,45	185,45	BDI 1	230,01	333,51
1.3.1.3.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	52,80	73,20	BDI 1	90,79	4.793,71
1.3.1.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	370,94	15,25	BDI 1	18,91	7.014,48
1.3.1.5.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	14,52	773,17	BDI 1	958,96	13.924,10
1.3.1.6.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	52,80	46,71	BDI 1	57,93	3.058,70
1.3.2.			Viga de baldrame 20x40cm					-	26.697,36
1.3.2.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	64,00	63,20	BDI 1	78,39	5.016,96
1.3.2.2.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	460,31	11,84	BDI 1	14,69	6.761,95
1.3.2.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	117,97	15,25	BDI 1	18,91	2.230,81
1.3.2.4.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	95,48	21,15	BDI 1	26,23	2.504,44
1.3.2.5.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	6,40	773,17	BDI 1	958,96	6.137,34
1.3.2.6.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	64,00	46,71	BDI 1	57,93	3.707,52
1.3.2.7.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,60	170,49	BDI 1	211,46	338,34
1.4.			Estrutura Metálica					-	338.200,27
1.4.1.			Pilares					-	37.762,32

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.1.1.	COMP	MET_01	PILAR METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. BANZOS PERFIL U 50x150x50#3,75MM, DINAGONAL E MONTANTE PERFIL U 50x127x50#3,00mm, SOLDADO, CHAPA DE BASE 360x200x15,88 MM, REFORÇOS CHAPA DE 100x100x6,53 MM, CHUMBADORES FERRO REDONDO 19 MM, PORCAS E CONTRAPORCAS 19MM, ARRUELA DE CHAPA 6,53 MM, JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI (REF. SINAPI 92606) - L = 5,00m	UNIDADE	12,00	2.537,18	BDI 1	3.146,86	37.762,32
1.4.2.			Tesouras					-	55.210,10
1.4.2.1.	COMP	MET_02	TESOURA METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. BANZOS PERFIL U 50x150x50#3,75MM, DINAGONAL E MONTANTE PERFIL U 50x127x50#3,00mm, SOLDADO, CHAPA 360x200x12,70 MM, REFORÇOS CHAPA DE 100x100x6,53 MM, PARAFUSOS 5/8"x2", JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI (REF. SINAPI 92616) - L = 9,80 m	UNIDADE	10,00	4.451,35	BDI 1	5.521,01	55.210,10
1.4.3.			Vigas de travamento					-	50.840,04
1.4.3.1.	COMP	MET_03	VIGA DE TRAVAMENTO METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. BANZOS PERFIL U 50x127x50#2,65MM, DINAGONAL E MONTANTE PERFIL U 30x120x30#2,25mm, SOLDADO, CHAPA 180x170x12,70 MM, REFORÇOS CHAPA DE 100x100x6,53 MM, PARAFUSOS 1/2"x2.1/2", JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI (REF. SINAPI 92616) - L = 8,00 m	UNIDADE	12,00	3.415,84	BDI 1	4.236,67	50.840,04
1.4.4.			Contravento					-	4.897,12
1.4.4.1.	COMP	MET_04	CONTRAVENTAMENTO PARA BARRA DE AÇO LISA DE 5/8", SUPORTE COM CANTONEIRA DE AÇO 100x100x9,5 MM, CHAPA DE AÇO 100x100x9,53mm, parafusos 1/2"x2.1/2" com porca 1/2", parafuso 5/8"x2" com porca 5/8" (REF. SINAPI 104270) - L = 11,53 m	UNIDADE	16,00	246,77	BDI 1	306,07	4.897,12
1.4.5.			Mão Francesa					-	20.231,68
1.4.5.1.	COMP	MET_05	MÃO FRANCESA COM CANTONEIRA 75x75x5mm, parafusos, porca e arruela 5/8" (REF. SINAPI 104270) - L = 1,53 m	UNIDADE	112,00	145,64	BDI 1	180,64	20.231,68
1.4.6.			Travamento terças					-	2.744,96
1.4.6.1.	COMP	MET_11	TRAVAMENTO DAS TERÇAS COM BARRA DE AÇO LISA DE 3/8", SUPORTE COM CANTONEIRA DE AÇO 40x40xmm, parafusos 1/2"x2.1/2" com porca 1/2" (REF. SINAPI 104270) - L = 2,39 m	UNIDADE	32,00	69,16	BDI 1	85,78	2.744,96
1.4.7.			Correntes Rígidas					-	21.564,00
1.4.7.1.	COMP	MET_06	CORRENTE RÍGIDA COM CANTONEIRA 50x50x3m, chapa 180x170x6,35mm, parafusos 1/2" (REF. SINAPI 104270) - L = 1,54 m	UNIDADE	144,00	120,74	BDI 1	149,75	21.564,00
1.4.8.			Terçamento					-	34.189,78
1.4.8.1.	COMP	MET_07	TRAMA DE AÇO COMPOSTA DE PERFIL EU 100x50x17x2,65, parafusos 1/2", JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI(REF. SINAPI 104314)	kg	1.804,21	15,28	BDI 1	18,95	34.189,78
1.4.9.			Quadros de fechamento					-	24.422,15
1.4.9.1.	COMP	MET_12	TRAMA DE AÇO COMPOSTA DE TUBO QUADRADO 40X40X2MM, parafusos 1/2", JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI(REF. SINAPI 104314)	kg	1.281,33	15,37	BDI 1	19,06	24.422,15
1.4.10.			Telhamento e acessórios					-	86.338,12
1.4.10.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	863,40	64,48	BDI 1	79,97	69.046,10
1.4.10.2.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	57,92	194,31	BDI 1	241,00	13.958,72
1.4.10.3.	COMP	MET_08	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO (REF. SINAPI 100326)	M	28,96	92,80	BDI 1	115,10	3.333,30
1.5.			Piso de concreto polido					-	125.613,77
1.5.0.1.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	51,95	170,19	BDI 1	211,09	10.966,13
1.5.0.2.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	519,47	2,79	BDI 1	3,46	1.797,37
1.5.0.3.	SINAPI	97092	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	KG	1.615,55	14,60	BDI 1	18,11	29.257,61
1.5.0.4.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	51,95	669,23	BDI 1	830,05	43.121,10

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.0.5.	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	51,95	43,95	BDI 1	54,51	2.831,79
1.5.0.6.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	519,47	39,74	BDI 1	49,29	25.604,68
1.5.0.7.	COMP	PISO_01	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM SELANTE PU, INCLUSO CORTE (REF. SINAPI 98575)	M	140,40	69,11	BDI 1	85,72	12.035,09
1.6.			Alvenaria e revestimentos					-	100.836,95
1.6.1.			Alvenaria					-	32.126,32
1.6.1.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS (DOIS FUROS) NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. FACES LISAS APARENTES	M2	180,05	143,86	BDI 1	178,43	32.126,32
1.6.2.			Pintur Externa/interna das paredes					-	21.969,70
1.6.2.1.	SINAPI	98554	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM RESINA RESINA MARÍTIMA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	360,10	49,19	BDI 1	61,01	21.969,70
1.6.3.			Pintura interna piso					-	46.740,93
1.6.3.1.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	538,49	69,98	BDI 1	86,80	46.740,93
1.7.			Supraestrutura					-	16.719,95
1.7.1.			Pilares 14x20cm					-	1.527,22
1.7.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	5,44	97,38	BDI 1	120,78	657,04
1.7.1.2.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	40,06	10,27	BDI 1	12,74	510,36
1.7.1.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,43	15,16	BDI 1	18,80	120,88
1.7.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,22	564,90	BDI 1	700,65	154,14
1.7.1.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,22	310,78	BDI 1	385,46	84,80
1.7.2.			Vergas e contravergas (14x30)cm					-	15.192,73
1.7.2.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	56,83	97,38	BDI 1	120,78	6.863,93
1.7.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	73,97	15,16	BDI 1	18,80	1.390,64
1.7.2.3.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	273,65	10,27	BDI 1	12,74	3.486,30
1.7.2.4.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	116,88	12,20	BDI 1	15,13	1.768,39
1.7.2.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,55	564,90	BDI 1	700,65	1.086,01
1.7.2.6.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,55	310,78	BDI 1	385,46	597,46
1.8.			Esquadrias					-	45.297,68
1.8.1.			Alumínio e vidro					-	37.955,52
1.8.1.1.	COMP	ALU_01	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, DIMENSÕES 220X100 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 94573)	M2	24,20	1.080,66	BDI 1	1.340,34	32.436,23
1.8.1.2.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM BASALTO, L = 17CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	24,20	183,88	BDI 1	228,07	5.519,29
1.8.2.			Aço					-	7.342,16
1.8.2.1.	COMP	MET_09	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 110X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 94807)	UNIDADE	3,00	790,69	BDI 1	980,69	2.942,07
1.8.2.2.	COMP	MET_10	PORTA EM AÇO DE ABRIR DUAS FOLHAS TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 300X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, COM PAR DE BARRAS ANTIPANICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 94807)	UNIDADE	1,00	3.547,60	BDI 1	4.400,09	4.400,09

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Observações:									

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Itapuca - RS
Local
17 de setembro de 2025
Data

Nome: JONATAS CHAGAS
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU RS246244
ART/RRT: 13969395